



Solutions&co – SEM régionale des Pays de la Loire

Développement de projets de production d'EnR

- Présentation du positionnement -

2024 - 2025

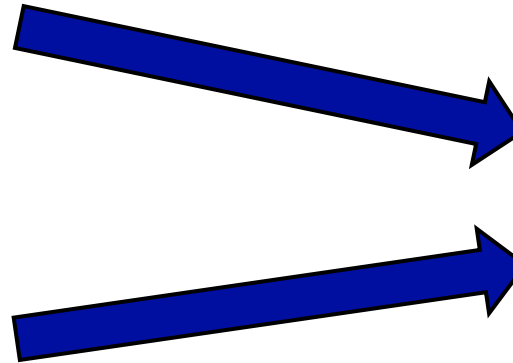


Préambule



Fusion-acquisition de la SEM
Croissance Verte

Axe n°2 du plan de développement de la SEM régionale, qui prévoit le lancement d'une nouvelle activité dans le développement des énergies renouvelables



SEM régionale des Pays de la Loire

Les nouvelles missions confiées à la SEM régionale des Pays de la Loire :

- Contribuer à la transition écologique
- Développer les énergies renouvelables



Acteurs ciblés



L'action de la SEM s'adresse à deux types d'acteurs :



Entreprises

Qui souhaitent ...

Participer à l'innovation



Collectivités

Qui souhaitent ...

Valoriser leur foncier

Faire des économies d'énergie
Répondre à leurs obligations réglementaires
Participer à la transition écologique

)) Filières à développer

Les filières privilégiées à court terme :

- Le photovoltaïque
 - La méthanisation
- ➔ Des technologies matures, une réglementation favorable et un potentiel de développement important en Région Pays de la Loire.

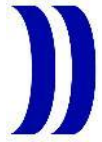
Et également :

- L'hydroélectricité
 - Les stations multi-énergie
 - L'éolien terrestre
 - L'hydrogène
 - Le stockage d'énergie par batterie
- ➔ Des technologies innovantes, moins matures et ayant un potentiel de développement modéré ou faible en Région Pays de la Loire.

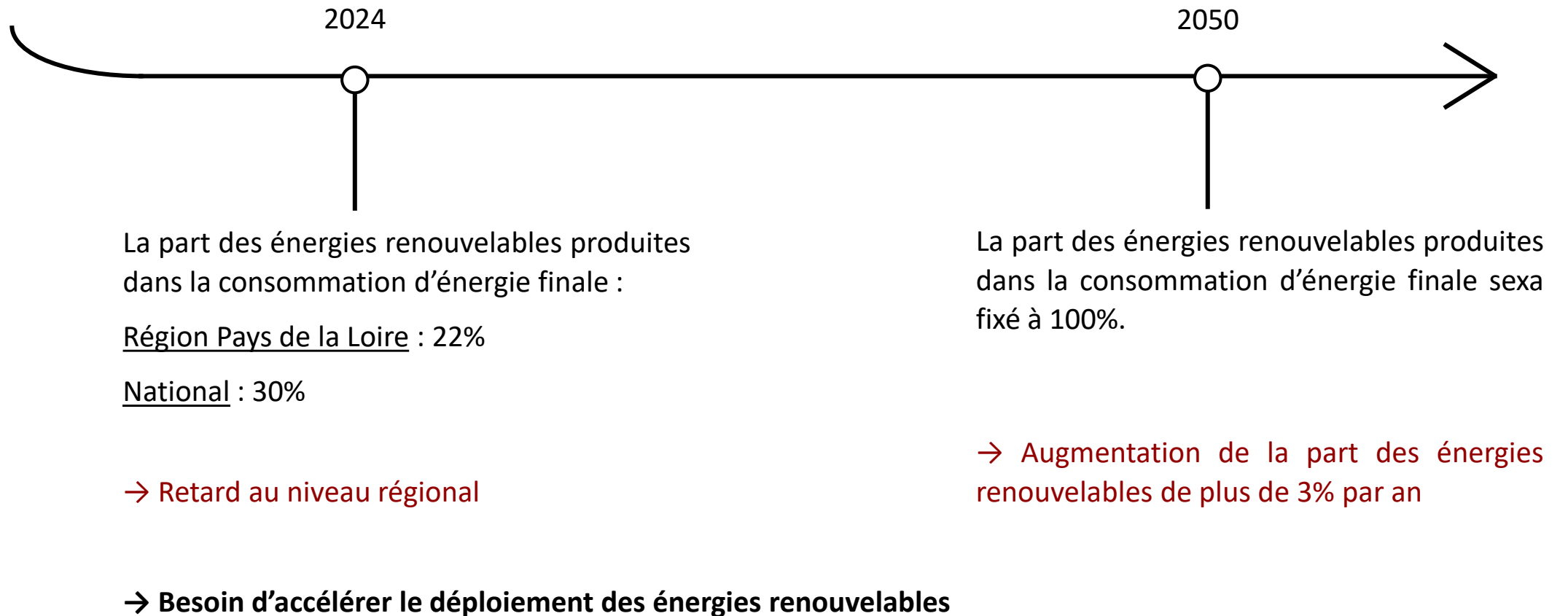


Les filières non privilégiées :

- Géothermie de surface
 - Solaire thermique
 - Eolien en mer
- ➔ Des technologies davantage destinées au résidentiel et complexes à financer, en raison des délais juridiques associés.



Objectifs réglementaires





Objectifs déploiements SEM Pays de la Loire



Des objectifs de déploiement de projets sont proposés :

Pour 2025 :

| Domaine | Projets à l'étude | Projets réalisés |
|----------------|-------------------|------------------|
| Photovoltaïque | 10 | 2 |
| Méthanisation | 2 | 0 |
| Autre filière | 1 | 0 |

Pour 2026 :

| Domaine | Projets à l'étude | Projets réalisés |
|----------------|-------------------|------------------|
| Photovoltaïque | 10 | 6 |
| Méthanisation | 4 | 2 |
| Autre filière | 2 | 1 |

Pour 2027 :

| Domaine | Projets à l'étude | Projets réalisés |
|----------------|-------------------|------------------|
| Photovoltaïque | 15 | 10 |
| Méthanisation | 5 | 2 |
| Autre filière | 5 | 1 |

⚠ Les valeurs inscrites sur cette page seront mises à jour



Positionnement



Complémentarité avec les outils existants



Diversité des projets et portages



Déploiement territorial



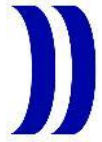
Intervention en cohérence avec le développement éco



Progressivité du déploiement



Rentabilité économique



Principes de financement



Nous proposons cette approche financière :

- Fonds propres : 20 - 30% (dont une part significative en compte courant d'associé)
- Emprunt bancaire : 70% - 80%

Rentabilité recherchée :

| Durée | 20 ans | 30 ans |
|-----------------------|---------|---------|
| Rentabilité | 4% - 5% | 7% - 8% |
| Limite de rentabilité | 4% | 7% |
| Rentabilité idéale | 5% | 8% |

Positionnement :

- Majoritaire sur les petits projets
- Minoritaire sur les grands projets

Merci.

www.solutions-eco.fr